



Rif.: 60778322

**€ 156.000**

**Quadrilocale in vendita**

Catanzaro, Via de riso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 950
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 153 kW h/m<sup>2</sup> anno

**CONTESTO E UBICAZIONE** In Via De Riso, è disponibile un appartamento posto al terzo piano facente parte di un piccolo fabbricato servito da ascensore, il quale sorge in una zona tranquilla e ben organizzata a pochi passi dal centro, da tutte le scuole di ogni ordine e grado e fuori dal traffico cittadino, infatti il centro città è a pochi minuti di automobile e può essere facilmente raggiunto usufruendo anche della frequente linea autobus che la zona offre. **CARATTERISTICHE E PARTICOLARITÀ** L'accesso all'appartamento è consentito dall'ingresso condominiale, giunti al piano, si arriva all'entrata della casa dove troviamo un ampio ingresso il quale divide gli ambienti: ampio salone con doppio accesso servito da balcone, il quale offre una vista panoramica su tutta la parte sud della città, cucina abitabile, doppi servizi, due ampie camere da soluzione è ideale per famiglie che amano gli ambienti comodi e funzionali e la comodità, vista la strategica ubicazione ed ha il vantaggio di poter

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

