



Rif.: 60753355

↓ € 116.000

€ 123.000 (-6%)

Quadrilocale in vendita

Catanzaro, Via Francesco Acri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 550
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 170,41 kW h/m² anno

CONTESTO E UBICAZIONE pochi passi dal Corso Mazzini, in Via Acri, in una delle vie più richiesta da chi cerca casa, grazie alla sua ottima centralità e vicinanza, la quale consente di raggiungere in pochi minuti a piedi i principali servizi quali supermercato, bar, farmacia e ristoranti, proponiamo un immobile in vendita posto al secondo piano, servito da ascensore, facente parte di uno stabile privato in buone condizioni esterne. CARATTERISTICHE E PARTICOLARITÀ L'appartamento è stato oggetto di rinnovo andando a eliminare la carta da parati rasando le pareti. Sono state predisposte le tracce e le cassette dell'impianto elettrico. Inoltre sono stati montati i controtelai per le nuove porte di cui una porta scorrevole. Infine sono stati demoliti i vecchi bagni compresi rivestimenti così da permettere una facile, veloce ed economica ristrutturazione. L'accesso all'appartamento è consentito da un doppio ingresso condominiale che permette di raggiungere casa sia da Via Acri che da Via Ciccio. Giunti al piano, entrando nell'immobile troviamo un ampio salone luminoso, cucina abitabile con dispensa -

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

