



Rif.: 60719041

**€ 65.000**

**Bilocale in vendita**

**Catanzaro, Via Eugenio de Riso**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 408
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 170,41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**CONTESTO E UBICAZIONE** In Via De Riso, è disponibile un appartamento posto al secondo piano facente parte di un fabbricato in ottime condizioni esterne, il quale sorge in una zona tranquilla e ben organizzata a pochi passi dal centro, da tutte le scuole di ogni ordine e grado e fuori dal traffico cittadino, infatti il centro città è a pochi minuti di automobile e può essere facilmente raggiunto usufruendo anche della frequente linea autobus che la zona offre. **CARATTERISTICHE E PARTICOLARITÀ** L'appartamento si presenta in buone condizioni interne e composto da un comodo ingresso, cucina con balcone, bagno con box doccia e due luminose camere servite da un ampio balcone con vista panoramica. Ideale per chi ama vivere in ambienti comodi e funzionali e per coloro che desiderano trovare un immobile senza effettuare spese di ristrutturazione. - La casa è di 60 mq (catastali) **KIRON, PARTNER UFFICIALE TECNOCASA**, comunica che presso la nostra agenzia il cliente può trovare operatori con esperienza pluriennale nel settore bancario/credizio e assicurativo che ci permettono di soddisfare e trovare soluzioni di reperimento del

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

