



Rif.: 60716819

**€ 60.000**

**5 locali in vendita**

**Catanzaro, Via Ettore Vitale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 170,41 kW h/m<sup>2</sup> anno

CONTESTO E UBICAZIONE Pontegrande, in via Ettore Vitale, quartiere servito da mezzi pubblici, servizi e negozi di vario genere come posta, scuole, macelleria e altri punti vendita utili al fine quotidiano è disponibile una casa ubicata al quarto piano facente parte di uno stabile in buone condizioni CARATTERISTICHE E PARTICOLARITÀ Internamente la casa dispone di una metratura complessiva di 160 mq, escluse aree scoperte, caratterizzata da una cucina abitabile, un spazioso soggiorno e adiacente alla zona giorno un ampio terrazzo di pertinenza. Proseguendo nella zona notte troviamo quattro camere da letto e un bagno con vasca e box doccia. La casa necessita di interventi di ristrutturazione, utile a migliorare e a personalizzare gli ambienti a proprio gusto e piacimento. - La casa è di 170 mq (catastali) KIRON, PARTNERS UFFICIALE TECNOCASA, comunica che presso la nostra agenzia il cliente può trovare operatori con esperienza pluriennale nel settore bancario/credizio e assicurativo che ci permettono di soddisfare e trovare soluzioni di reperimento del finanziamento per l'acquisto della casa. La consulenza è gratuita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

