



Rif.: 60525141

**€ 75.000**

**Trilocale in vendita**

**Catanzaro, Traversa Antonio Purificato**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 167,32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**CONTESTO E UBICAZIONE** In zona Giardini, nelle immediate vicinanze del Parco e di negozi utili al fine quotidiano è disponibile una casa ubicata al primo piano. L'ubicazione dello stabile inoltre permette di avere il parcheggio e di raggiungere la periferia di Catanzaro, comodamente anche dalla tangenziale. **CARATTERISTICHE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si distingue per l'ottima divisione interna, organizzata nella parte iniziale con una spaziosa cucina abitabile, un ampio salone con balcone, per poi proseguire nella zona notte, caratterizzata da un bagno e due camere da letto. La casa se ristrutturata in base alle proprie esigenze e gusti risulta idonea anche per una famiglia che ama vivere in ambienti ampi e luminosi, inoltre è possibile creare una zona giorno open-space attuando piccoli interventi. **KIRON, PARTNER UFFICIALE TECNOCASA**, comunica che presso la nostra agenzia il cliente può trovare operatori con esperienza pluriennale nel settore bancario/credizio e assicurativo che ci permettono di soddisfare e trovare soluzioni di reperimento del finanziamento per l'acquisto della casa. La consulenza è gratuita

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

