



Rif.: 60510161

**€ 99.000**

## Quadrilocale in vendita

Catanzaro, via ambrosio - Catanzaro Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 185,55 kW h/m<sup>2</sup> anno

CONTESTO E UBICAZIONES. Leonardo, in via Ambrosio è disponibile uno studio con ingresso indipendente, disposto su due livelli, oltre semi-interrato.L'immobile in oggetto ad oggi è destinato ad uso ufficio, ma risulta idonea anche come abitazione se si desidera una casa di ampia metratura in una delle ubicazioni più richieste a casa, grazie alla moltitudine di servizi ed enti presenti nella zona.CARATTERISTICHE E PARTICOLARITA'Entrando ci accoglie un ampio ingresso, idoneo anche come sala d'attesa, proseguendo tre camere e un bagno, salendo al piano superiore tramite una comoda scala vi è una spaziosa camera, un ripostiglio, un bagno e un sotto-tetto idoneo come uso deposito.Questi due livelli ad oggi si presentano in ottime condizioni, se invece preferiamo ingrandire, creando una abitazione, al piano inferiore troviamo una cucina, una camera e un terzo servizio.- L'immobile è di 155 mq (catastali)KIRON, PARTNERS UFFICIALE TECNOCASA, comunica che presso la nostra agenzia il cliente può trovare operatori con esperienza pluriennale nel settore bancario/credizio e assicurativo che ci permettono di soddisfare e trovare soluzioni di reperimento del finanziamento per l'acquisto [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

