



Partita IVA: 02716480799

Via G. Schipani, 134 88100 Catanzaro (CZ) Email: czcn2@tecnocasa.it - Tel.: 09611724543

Rif.: 60481103

















## € 218.000

### Multilocale in vendita

Catanzaro, Via Bruno Chimirri

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 226 ca.

Locali:

Sottotipologia: multilocale Spese Annue: € 696 Bagni: Balconi: Piano: 2

Classe energetica:

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

CONTESTO E UBICAZIONE A pochi passi da via Milano e via Crispi, luogo particolarmente richiesto da vari negozi e servizi presenti nelle immediate vicinanze, come banca, boutique, enti pubblici e privati utili al fine quotidiano, è disponibile un appartamento ubicato al secondo piano.Sottostante allo stabile vi è possibilità di parcheggio solo per i residenti, in modo da garantire la tranquillità al proprio rientro.CARATTERISTICHE E PARTICOLARITA'Questa soluzione è ideale per famiglie che amano gli ambienti comodi e funzionali e la comodità vista la strategica ubicazione.L'immobile in oggetto ha il vantaggio di poter essere personalizzato in base alle diverse esigenze e gusti, grazie alla sua ampia metratura e disposizione, l'immobile si presta benissimo ad ogni eventuale lavoro di ristrutturazione; un ottimo vantaggio per acquistare una casa di generose dimensioni, che può usufruire di gradevoli spazi comuni utili nella quotidianità .Ad oggi l'immobile strutturalmente è diviso in due unità abitative, una metratura di 80 mg e un altra di 146 mg, con possibilità di acquistarle separatamente, alleghiamo link sotto :

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

