



Rif.: 60478825

€ 75.000

Bilocale in vendita

Catanzaro, via bruno chimirri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 171,43 kW h/m² anno

CONTESTO E UBICAZIONE pochi passi da via Milano e via Crispi, luogo particolarmente richiesto da vari negozi e servizi presenti nelle immediate vicinanze, come banca, boutique, enti pubblici e privati utili al fine quotidiano, è disponibile una casa ubicata al secondo piano. Sottostante allo stabile vi è possibilità di parcheggio solo per i residenti, in modo da garantire la tranquillità al proprio rientro. CARATTERISTICHE E PARTICOLARITÀ L'ampio ingresso ci accompagna in una luminosa zona giorno con cucina separata abitabile, uno spazioso soggiorno, per poi proseguire nella zona notte dove troviamo una camera da letto e un bagno recentemente ristrutturato. Questa soluzione è ideale per famiglie che amano gli ambienti comodi e funzionali nonché la tranquillità e la comodità vista la strategica ubicazione. Particolarità che contraddistingue questa soluzione immobiliare è la possibilità di ampliare gli 80 mq catastali unendoli alla casa adiacente, di 146 mq, (di cui troverete il link in basso) creando così un'unica soluzione di circa 225 mq o laddove le esigenze dovessero cambiare, una destinata come uso investimento date le molteplici richieste di locazione presenti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

