



Rif.: 60478821

€ 135.000

Quadrilocale in vendita

Catanzaro, Via Bruno Chimirri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 456
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175,44 kW h/m² anno

CONTESTO E UBICAZIONE A pochi passi da via Milano e via Crispi, luogo particolarmente richiesto da vari negozi e servizi presenti nelle immediate vicinanze, come banca, boutique, enti pubblici e privati utili al fine quotidiano, è disponibile una casa ubicata al secondo piano. Sottostante allo stabile vi è possibilità di parcheggio solo per i residenti, in modo da garantire la tranquillità al proprio rientro. CARATTERISTICHE E PARTICOLARITÀ L'ampio ingresso ci accompagna in una luminosa zona giorno con cucina separata abitabile che ospita un tavolo per almeno sei persone, adiacentemente troviamo uno spazioso soggiorno. Procedendo nella zona notte, separata da un corridoio, troviamo tre camere da letto un ripostiglio e un bagno finestrato. Questa soluzione è ideale per famiglie di 4/5 persone che amano gli ambienti comodi e funzionali nonchè la tranquillità e la comodità vista la strategica ubicazione. Particolarità che contraddistingue questa soluzione immobiliare è la possibilità di ampliare i 146 mq unendoli alla casa adiacente, di 80 mq, (di cui troverete il link in basso) creando così un'unica soluzione di circa 225

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

