



Rif.: 60475364

**€ 85.000**

## Casa semindipendente in vendita Catanzaro, Via Fiume Savuto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



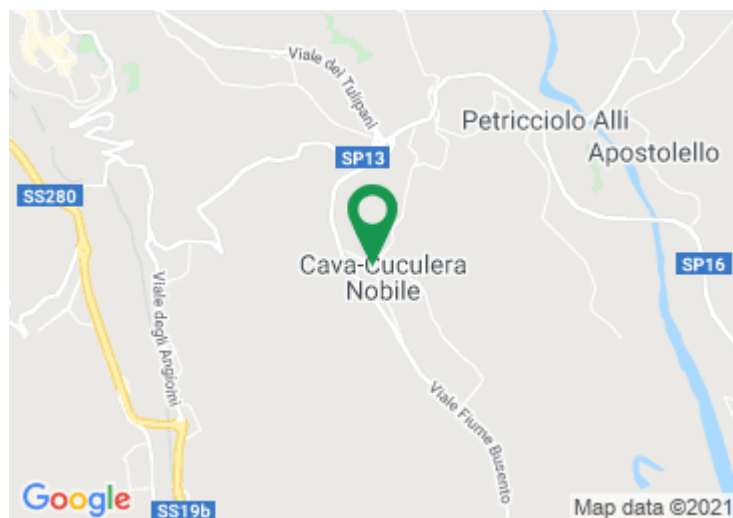
**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 175,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

CONTESTO E UBICAZIONE S. Ianni, a pochi passi dalla città e dal quartiere di Catanzaro Lido, è disponibile una soluzione semi-indipendente con ingresso autonomo. L'immobile edificato nel 2010 permette di raggiungere in pochi minuti a piedi, i principali servizi del quartiere quali supermercato, bar, farmacia, ristoranti. Un'ottima scelta per chi ama la tranquillità senza rinunciare ai servizi.

CARATTERISTICHE E PARTICOLARITA' Questa soluzione è ideale solo per giovani coppie o persone singolo, perfetto anche come uso studio. Internamente l'immobile in oggetto è posto su due livelli da 30mq a piano; al piano terra troviamo una cucina abitabile e bagno con box doccia, al piano superiore mansardato troviamo una camera matrimoniale, una stanzetta singola (uso cabina armadio) e bagno con vasca. - La casa è di 70 mq (catastali) KIRON, PARTNERS UFFICIALE TECNOCASA, comunica che presso la nostra agenzia il cliente può trovare operatori con esperienza pluriennale nel settore bancario/credizio e assicurativo che ci permettono di soddisfare e trovare soluzioni di reperimento del finanziamento per l'acquisto della casa. La consulenza è gratuita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

