



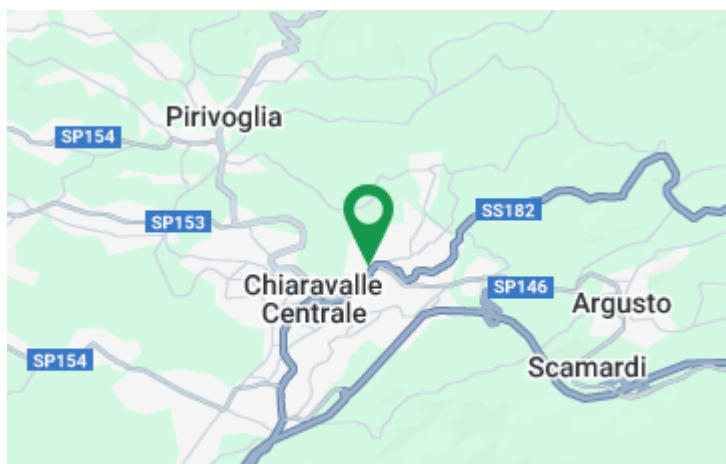
Rif.: 61026950

**€ 75.000****Quadrilocale in vendita****Chiaravalle Centrale, Piazza Dante**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

CHIARAVALLE CENTRALE, Via Natale Rauti - Situato all'ultimo piano di uno stabile signorile risalente all'Ottocento, appartamento con tripla esposizione di circa 124 mq; l'immobile offre ampi spazi distribuiti su di un unico livello più mansarda, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. La ristrutturazione effettuata nel 1995 ha saputo valorizzare le caratteristiche storiche dell'edificio andando a creare il giusto equilibrio tra lo stile classico ed accogliente delle case di un tempo e la funzionalità dei canoni moderni. Una splendida scala in pietra ci accompagna all'interno della soluzione; le divisioni interne ad oggi prevedono un ingresso luminoso, un'ampia cucina dotata di termocamino, un salone adatto ad intrattenere gli ospiti, due bagni ben rifiniti ed infine tre camere da letto di cui una matrimoniale e due camerette più piccole, in ultimo tramite una scala in legno è possibile raggiungere la mansarda. L'appartamento gode di una splendida vista su Piazza Dante, regalando un panorama unico su una delle arterie principali del paese. Infissi in legno e vetrocamera, termosifoni, parquet.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

