



Rif.: 60816358

↓ € 1.550.000

€ 1.850.000 (-17%)

Casa indipendente in vendita

Montepaone, Via Garibaldi - Montepaone Lido

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 2.130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	3
Posti auto:	15

Classe energetica: **G**

MONTEPAONE, Via Garibaldi - Su una delle vie commerciali più vive e trafficate del paese, data la presenza di numerose attività di prima necessità, intero stabile su più livelli esteso su di un lotto di 2500 Mq. La struttura, edificata nei primi anni '80, si trova nelle immediate vicinanze dell'uscita Montepaone Lido, questo porta allo stabile grande visibilità e facilità nell'essere individuato. Ad oggi comprende 12 appartamenti che variano dai 60Mq ai 145Mq. Questa diversificazione offre un'ottima opportunità di affitto o vendita adattandosi alle esigenze di un'ampia fascia di potenziali acquirenti. Al piano terra sono inclusi nella proprietà due locali commerciali ideali da mettere a reddito o per chiunque fosse interessato al settore commerciale. L'edificio è circondato da un'ampia area parcheggio totalmente recintata in parte destinata a posti auto per gli appartamenti ed in parte strada di accesso per l'area seminterrata. Sono compresi nella vendita tre box auto per un totale di circa 200 Mq. Ultima cosa, ma non meno importante, ad oggi gli appartamenti così come i locali commerciali

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

