



Rif.: 60801044

**€ 398.000**

**Villa singola in vendita**  
**Montauro, Strada Provinciale 117**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 287 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** **G**

MONTAURO, - Villa Amare - Nella splendida cornice delle colline di Montauro, a 2 minuti d'auto dalla rinomata Costaraba, villa ristrutturata, circondata dalla bellezza della natura e con vista panoramica del mare e del verde circostante. La villa si trova su un ampio lotto di terreno di circa 5000 mq, offrendo privacy e spazio in abbondanza. Questa residenza è stata ristrutturata per offrire il massimo comfort e l'efficienza energetica, grazie al sistema termoautonomo, all'aria condizionata e agli infissi in alluminio con vetrocamera. All'esterno, si potrà godere di una vasca idromassaggio all'aperto, perfetta per rilassarsi ed osservare il paesaggio circostante. Il cortile all'ingresso è adornato da una graziosa fontana, creando un'atmosfera raffinata e serena. Inoltre, le zanzariere sono installate per garantire notti tranquille e senza fastidi. La proprietà vanta un ampio parcheggio auto e uno spazioso terrazzo, il luogo perfetto per sgombrare la mente su comode sdraio, godersi una brezza rinfrescante su sedie a dondolo e divertirsi con amici e familiari arricchendolo con tavolo di biliardino e ping pong. All'interno della villa, si troverà un accogliente soggiorno con un camì [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

