



Rif.: 61187285

€ 25.000

Casa indipendente in vendita

Aci Sant'Antonio, Via Oratorio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel pieno centro storico di Aci Sant'Antonio, via Oratorio, a pochi passi dai servizi di prima necessità, tutti ubicati nelle vicinanze. Supermercati, bar, botteghe di generi alimentari ed artigianato entro 500 metri. Presenti in zona anche l'ufficio Postale raggiungibile a piedi, il panificio Madonna delle Grazie ed il supermercato tutti a portata di mano. Il contesto è il tipico centro storico con case indipendenti, semi indipendenti e piccoli palazzetti a schiera realizzati tra gli anni '30 e '60. Il rudere: costruzione antica, oggi diruta, presenti le pareti degli ambienti che vennero realizzati in epoca di costruzione che risale agli anni '30. Possibilità di demolire e ricostruire la struttura, che oggi non presenta il tetto, fino ad una metratura di circa 80 mq interni con una corte di pertinenza esclusiva di mq 34. Struttura interamente da recuperare o ricostruire. Tre gli ambienti in totale, uno adibito a cucina con zona forno, un ampio vano con prospetto su via Oratorio ed un ulteriore ambiente adiacente quest'ultimo. Non sono presenti impianti elettrico ed idrico, riscaldamento assente ed infissi assenti. Per ulteriori informazioni contattaci o vieni a trovarci in Via Lav [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

