



Rif.: 61184562

€ 285.000

Villa singola in vendita

Viagrande, Via Sicilia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

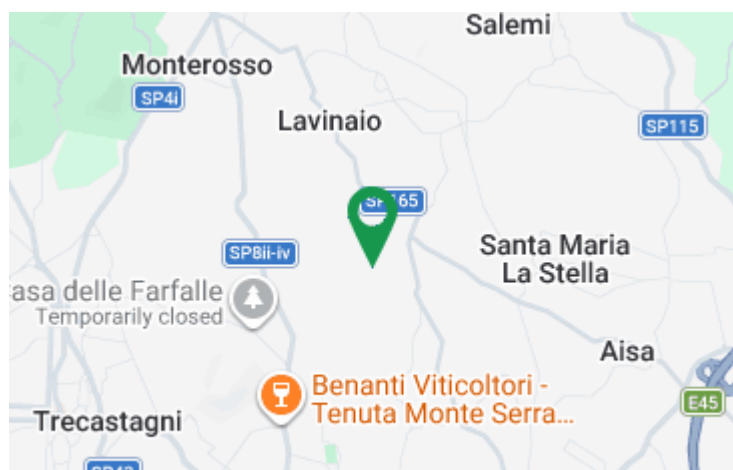
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Al confine tra Viagrande ed Aci Sant'Antonio, su strada secondaria accessibile da via Giuseppe Ungaretti, strada di collegamento tra Aci Sant'Antonio, Viagrande e le frazioni santantoninesi di Lavinaio e Santa Maria La Stella, nonché alla vicina via Tropea che dista 3 km dal casello autostradale di Acireale rendendo la zona ben collegata. Il contesto è un'area di ville e case singole realizzate tra gli anni '80 e '90, nonché terreni liberi. La villa: con accesso pedonale e carrabile da via Sicilia, su corte pavimentata che abbraccia la zona giorno di casa ed una tettoia aperta con struttura in legno, adibita a zona bbq e cucina esterna. Area carrabile realizzata in auto bloccanti ed un giardino curato con alberi ad alto fusto e piante ornamentali per una metratura di 1032 mq circa a completare gli spazi esterni al piano terra. Accesso di casa su cucina

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

