



Rif.: 61155804

€ 149.000

Rustico in vendita

Aci Castello, Via Nazionale - Cannizzaro

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 97 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | rustico |
| Spese Annu: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |

Classe energetica: G

Nella frazione di Cannizzaro, a pochi passi dalla cornice di Aci Castello e dai servizi di prima necessità ubicati al centro della frazione, tra cui bar, panificio, studi professionali, B&B, Hotel, nonché le vicine spiagge tra cui la rinomata zona della Scogliera di Aci Castello, la turistica Aci Trezza e l'ospedale Cannizzaro ubicato a 200 metri. Ottima la posizione in quanto su strada Nazionale di collegamento alla vicina Ognina così come alla zona di Aci Trezza. Il contesto è di sole case indipendenti a schiera e villette edificate tra gli anni '30 e '50 che percorrono Via Nazionale. L'immobile: indipendente al piano terra edificata in data antecedente al 1967. L'ingresso è su cortile con possibilità di accesso carrabile con cancello da ricreare. Da questo si ha accesso all'interno di casa, interamente da ristrutturare, attualmente suddivisa con cucina soggiorno, due ulteriori ambienti ed il bagno. Sovrastante casa, la copertura a terrazza di mq 66 raggiungibile tramite scala ubicata in cortile con un ulteriore ambiente di mq 22 al piano primo accessibile dal terrazzo. Da ristrutturare interamente l'immobile, sia negli spazi interni che esterni. Da fare i [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

