



Rif.: 61099891

€ 285.000

Quadrilocale in vendita

Aci Bonaccorsi, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 90
Bagni:	2
Balconi:	4
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

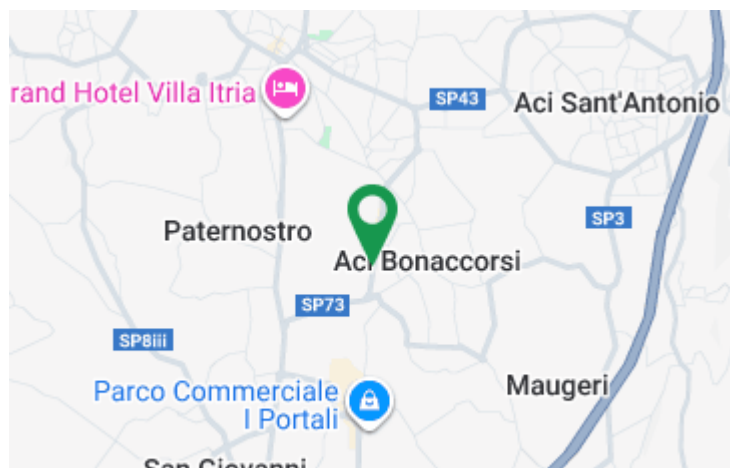
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel pieno centro della rinomata 'Svizzera etnea' Aci Bonaccorsi, nota per la sua vivibilità, tranquillità e qualità della vita. Zona altamente servita: supermercati, panifici, gastronomie, il Bar Tiffany, la farmacia Portale e numerose altre attività commerciali sono tutti comodamente raggiungibili a piedi. L'immobile è inserito all'interno di un elegante contesto abitativo con villette, case indipendenti e pochi condomini. L'ambiente è silenzioso, ordinato e ben curato. La proprietà si sviluppa su più livelli, con ingresso indipendente dal giardino privato carrabile di circa 350 mq, che verrà in parte pavimentato con autobloccanti e arricchito da un grazioso gazebo e piante ornamentali, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. Costruzione del 1965 con sopraelevazione avvenuta nel 1974, è stata oggetto di interventi di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

