Affiliato: Studio Aci Sant'Antonio Sas
Partita IVA: 06051290879
Via Lavina, 347 95025 Aci Sant'Antonio (CT)
Email: cths5@tecnocasa.it - Tel.: 0950922412

Rif.: 61099324

€ 71.000

Casa indipendente in vendita

Viagrande, Via Don Bosco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

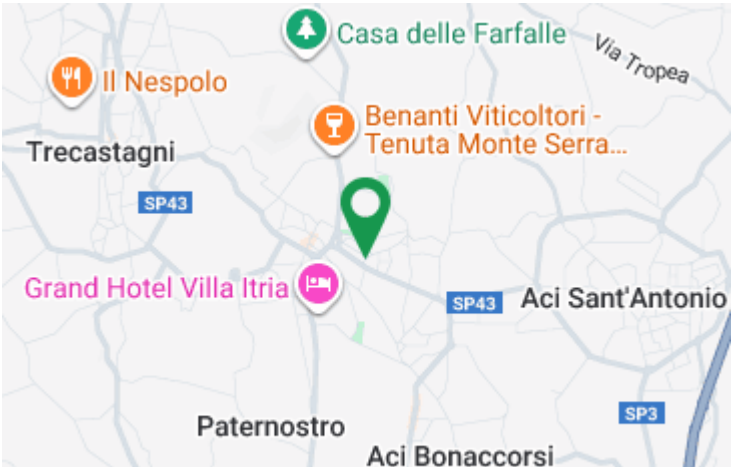
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

A pochi passi dal centro di Viagrande, su strada che interseca le vie del centro storico. La via Don Bosco, ben collegata al cuore del paese, offre la possibilità di raggiungere i servizi di prima necessità entro 500 metri, tra cui la zona di Piazza Urna con lo storico Bar Urna, l'ufficio postale, l' Istituto di Credito, pizzerie, studi medici, ortofrutta e minimarket. Il contesto, così come il centro storico, è stato edificato tra gli anni '30 e '60 con costruzioni indipendenti e piccoli condomini a schiera tipiche dell'epoca. L'immobile: indipendente al piano terra edificata in data antecedente al 1967 con ingresso su camera. La cucina comoda, il soggiorno di mq 27, bagno e lavanderia oltre al sottoscala, a completare gli spazi interni di casa. A livello dell'abitazione, un ampio cortile con giardino per una metratura di 119 mq, dal quale, tramite scala, si ha l'accesso al terrazzo sovrastante di copertura per un totale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.