



Rif.: 61099320

€ 85.000

Mansarda in vendita

Aci Sant'Antonio, Via Stazzone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Zona via Stazzone, una delle principali arterie di collegamento del centro di Aci Sant'Antonio. A 3 km dal casello autostradale di Acireale e vicina al centro storico del paese. Servizi principali a portata di mano tra cui: salone di bellezza, panifici, supermercati, bar e farmacie ubicati tra via Spirito Santo e via Nocilla. Contesto tranquillo, con villette, condomini costruiti tra gli anni '70 e '80, e case indipendenti. Il condominio è formato da tre palazzine, con due corpi scala ciascuna e 7 unità per corpo scala. Ogni palazzina ha quattro elevazioni, con copertura a tegole. Ingresso da via Stazzone sia carrabile che pedonale, con ampia zona parcheggio condominiale per un parcheggio facile e sicuro. Un secondo accesso pedonale lato via Nocilla che permette di raggiungere a piedi i negozi e i servizi di prima necessità. La mansarda, civile abitazione, ubicata al terzo piano senza ascensore, con ingresso su corridoio che disimpegna casa. Ampia cucina soggiorno all'ingresso, bagno a doppio servizio, un ripostiglio ed ulteriori tre camere di cui due



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

