



Rif.: 61099316

**€ 85.000**

## Quadrilocale in vendita

Aci Sant'Antonio, Via Stazzone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

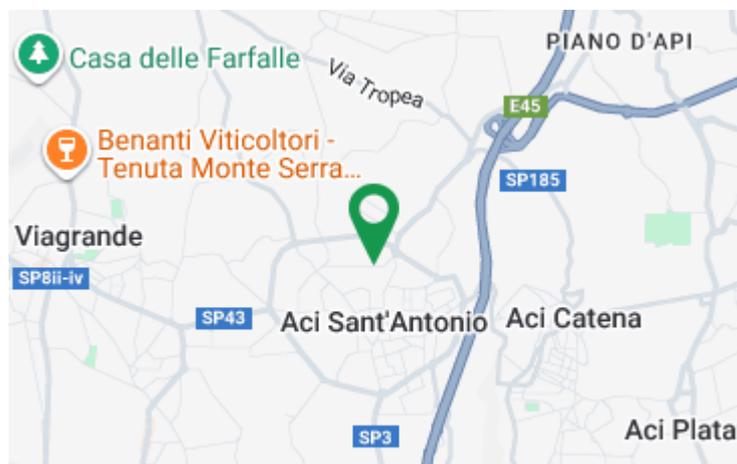
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A 3 km dallo svincolo autostradale di Acireale ed a 250 metri dai servizi di prima necessità ubicati nelle immediate vicinanze e raggiungibili a piedi nella vicina via Spirito Santo con il bar 'Paradise', il supermarket 'Despar', la farmacia, panifici e gli studi professionali. La via Stazzone è tra i principali collegamenti tra la circoscrizione del paese ed il centro storico con i condomini edificati tra gli anni '70 e '90 e le villette di recente costruzione. Il condominio: edificato nel 1988 su 5 elevazioni e copertura con sottotetti. Un' ampia area carrabile condominiale accessibile dalla stessa via. Sono due gli appartamenti per piano con accesso dal primo piano sotto strada dov'è, inoltre, ubicata la zona dei garages. L'appartamento: posto al secondo piano non ascensorato ma con accesso condominiale dal primo piano sotto strada che lo rende,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

