



Rif.: 61099315

€ 88.000

Trilocale in vendita

Aci Sant'Antonio, Via nocilla

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

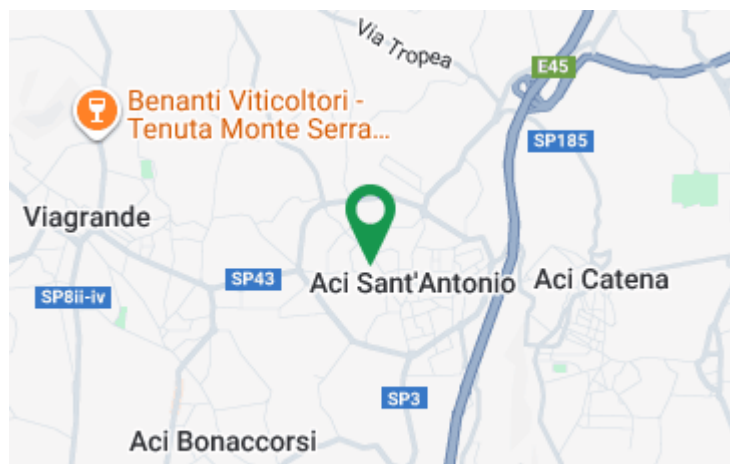
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Situato in via Nocilla, nel pieno centro di Aci Sant'Antonio, posizione comoda e servita. Tutto è a portata di mano: bar, supermercati, salone di bellezza, meccanico, tabaccheria e altre attività quotidiane sono praticamente sotto casa. Inoltre, per chi ha esigenze di mobilità, l'immobile dista soli 2,5 km dal casello autostradale di Acireale, rappresentando un'ottima soluzione anche per chi lavora fuori paese ma desidera vivere in una zona tranquilla e ben collegata. Un contesto residenziale anni '80, comodo e funzionale, costituito per lo più da condomini ed attività commerciali. Il condominio: realizzato nei primi anni '80, ospita 6 famiglie, 2 per piano, su tre elevazioni non ascensorate e con i garages al piano primo sotto strada. Buone le condizioni dei prospetti. L'appartamento: 3 vani comodi, esposizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

