

Rif.: 61099313

€ 75.000

Trilocale in vendita

Aci Catena, Via Francesco Guglielmino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

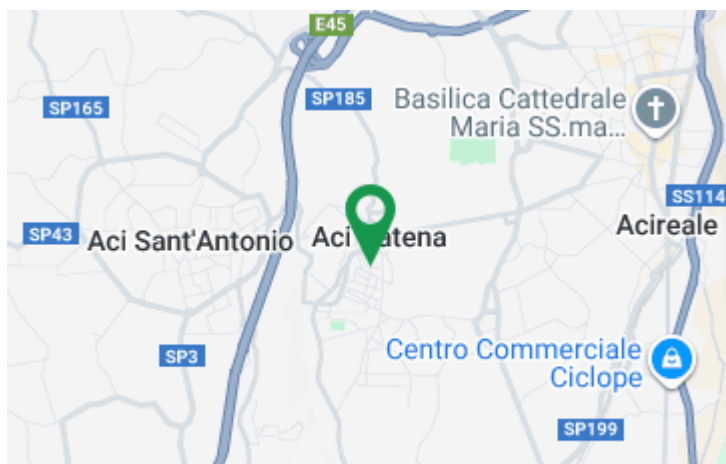
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel pieno centro di Aci Catena, con tutti i servizi di prima necessità nelle immediate vicinanze tra cui i minimarket, il fruttivendolo, studi medici, pizzerie ed il salone di bellezza. Direttamente sotto casa, la piazza su cui si tiene il mercato rionale settimanalmente. Il contesto è per lo più con condomini edificati tra gli anni '60 e '70, nonché attività commerciali e piccoli palazzetti a schiera. Il condominio: edificato nel 1964, con accesso su ampio e comodo androne condominiale. Sono quattro le elevazioni, l'ultima è un terrazzo condominiale che copre l'intero stabile. L'appartamento: al terzo piano senza ascensore, con ingresso su corridoio che disimpegna la casa. Son 3 i vani, di cui due camere da letto, ed un soggiorno con possibilità di realizzare un open space comodo vista la posizione di fronte alla cucina. Un ripostiglio ed il bagno a completare gli spazi interni di casa. Due i balconi di cui un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

