

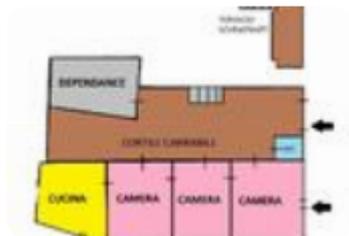


Rif.: 61099306

€ 115.000

Casa indipendente in vendita
 Aci Sant'Antonio, Via Spirito Santo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

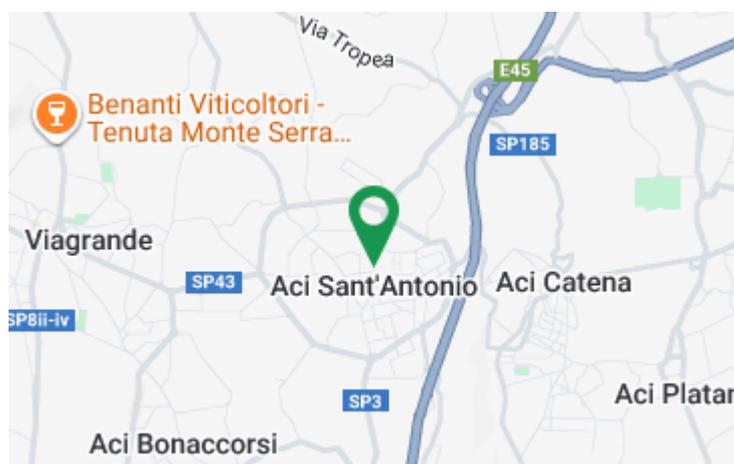
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata in pieno centro storico, a soli 100 metri dalla Chiesa Madre di Piazza Maggiore, e con tutti i servizi di prima necessità raggiungibili a piedi, tra cui il supermercato, il Bar Maugeri, panifici e uffici professionali. La posizione è perfetta anche per i collegamenti: lo svincolo autostradale di Acireale dista appena 3 km, consentendo un facile accesso verso Catania. L'immobile è inserito in un contesto urbano tipico della Sicilia degli anni '50/'60, caratterizzato da case indipendenti, semindipendenti, palazzetti d'epoca e piccoli condomini a schiera. Un ambiente tranquillo e vissuto, dove ogni angolo conserva il fascino e le atmosfere della tradizione locale. Casa singola, libera su tutti e quattro i lati, edificata in data antecedente al 1967, si sviluppa interamente al piano terra ed è dotata di un ampio cortile carrabile privato di 71 mq, con accesso da un caratteristico arco in pietra, elemento tipico delle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

