



Rif.: 61260943

€ 180.000

Trilocale in vendita

Gravina Di Catania, via fasano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

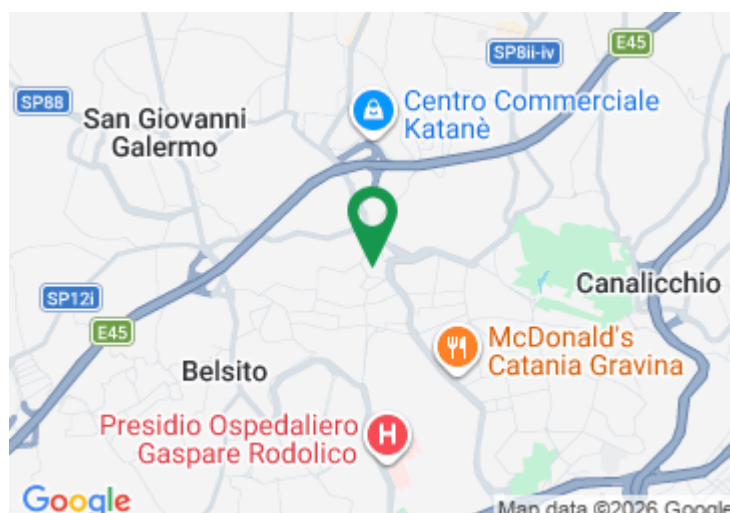
EP globale non rinnovabile: 154.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Gravina di Catania, nella frazione di Fasano, a breve distanza dal Policlinico, dalla Cittadella Universitaria e dai principali servizi. L'immobile è inserito all'interno di un residence curato, dotato di servizio di portineria e piacevoli aree verdi condominiali. La facciata dello stabile è stata recentemente ripresa. L'appartamento di circa 100 mq interni, presenta ambienti comodi e luminosi, con spazi facilmente adattabili alle diverse esigenze. Ha un soggiorno con balcone panoramico, due ampie camere, una cucina abitabile e doppi servizi. E' di facile realizzo una soluzione in open space con cucina soggiorno. Le aperture e i balconi assicurano una buona luminosità naturale e offrono una gradevole vista aperta con scorcio panoramico verso il mare. Le finiture sono originali e seppur in buono stato l'immobile necessita di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

