



Rif.: 61243186

€ 260.000

5 locali in vendita

Gravina Di Catania, Via Seminara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 97.14 kW h/m² anno

Gravina di Catania, in zona centrale e precisamente in via Seminara. Appartamento di 145 mq sito al primo piano di uno stabile decoroso all'interno di un residence con cortile condominiale e spazi verdi. L'immobile è composto da cinque locali più doppi servizi e cucina abitabile. L'ingresso è su ampio disimpegno che si collega al salone doppio con balcone, sono presenti tre camere da letto matrimoniali due delle quali con accesso ai balconi, una cucina abitabile anch'essa servita da balcone con parziale vista mare e da una lavanderia, due servizi finestrati con box doccia e vasca da bagno. L'immobile è dotato di infissi in alluminio anodizzato a taglio termico, riscaldamento autonomo con termosifoni e sono presenti anche i condizionatori. Completano la soluzione un garage doppio di 32 mq al quale si accede anche da vano scala ed un posto auto interno. Sono già stati deliberati ed in fase di esecuzione lavori di rifacimento della facciata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

