



Rif.: 61234587

**€ 26.000**

## Ter. residenziale in vendita

Mascalucia, Via pindaro

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.800 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Mascalucia, via Pindaro. In posizione strategica alle pendici dell'Etna, nel territorio di Mascalucia, proponiamo in vendita un terreno di circa 1.800 mq con destinazione urbanistica che consente esclusivamente la realizzazione di strutture turistico-ricettive quali ad esempio: bed & breakfast, case vacanza, residence turistico, strutture ricettive ecosostenibili, glamping e turismo esperienziale. Il terreno gode di una posizione tranquilla e panoramica, immersa nel verde ma allo stesso tempo ben collegata ai principali servizi e alle arterie stradali che conducono a Catania, all'Etna e alla costa ionica. Grazie quindi alla sua posizione privilegiata tra mare ed Etna, il terreno offre un elevato potenziale per la realizzazione di una struttura dedicata al turismo nazionale e internazionale. La proprietà rappresenta un'interessante opportunità per investitori, imprenditori e operatori del settore turistico.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

