



Rif.: 61233491

€ 268.000

5 locali in vendita

Catania, Via Fimia - Vulcania

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA FIMIA in zona Vulcania, zona strategica in quanto servita da numerose attività commerciali e uffici, a pochi metri dal Policlinico e dalla Cittadella Universitaria, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di 140 mq, situato al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore e completo di comodo box auto. Varcando la porta d'ingresso si viene accolti da una saletta che introduce al corridoio centrale da cui si distribuiscono gli ambienti. Sulla sinistra si apre un importante salone doppio. Proseguendo troviamo una camera da letto finestrata e un bagno con vasca. Sul lato destro dell'abitazione si sviluppa la cucina abitabile, ampia e funzionale, dotata di un pratico ripostiglio dove è stato ricavato anche l'angolo lavanderia. Dalla cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

