



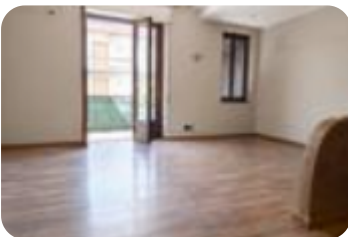
Rif.: 61222772

€ 160.000

6 locali in vendita

San Giovanni La Punta, via della regione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

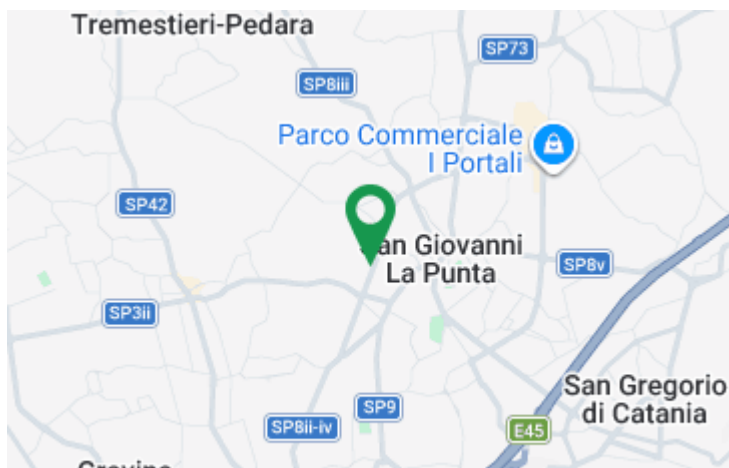
EP globale non rinnovabile: 145.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Giovanni La Punta, nella centrale via della Regione, all'altezza della cartoleria 'il bosco'. L'appartamento è posto al primo piano di una palazzina di sole due unità abitative e quindi non vi è condominio. Distribuito su una superficie di circa 115 mq interni, si compone di un'ampia zona giorno all'ingresso con annesso camerino, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno e cucina abitabile, oltre ai due spaziosi balconi, uno interno ed uno fronte strada. Elegante con il parquet, è munito del riscaldamento autonomo con caldaia e si presenta in discrete condizioni, sono necessari infatti alcuni interventi di manutenzione. E' compresa nel prezzo una mansarda da rifinire di circa 30 mq con annesso terrazzino che si raggiunge dal corpo scala ma che può essere collegata all'appartamento mediante la realizzazione di una scala interna. Questa ulteriore superficie, offre la possibilità di distribuire gli ambienti in modo diverso sfruttando le diverse sezioni di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

