



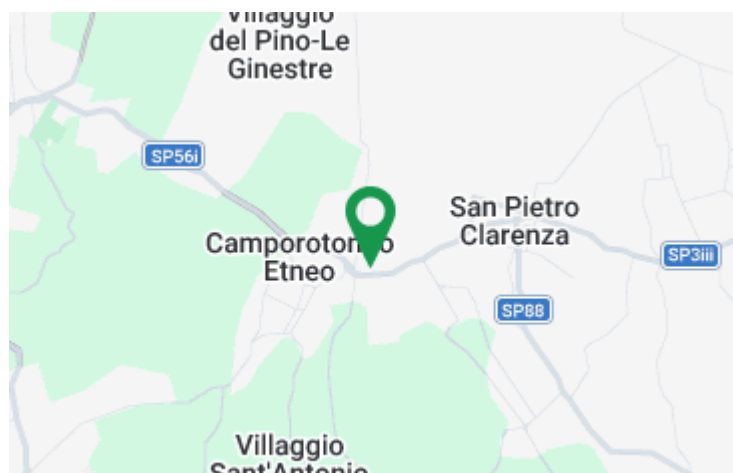
Rif.: 61196681

€ 63.000**Rustico in vendita****San Pietro Clarenza, Via don luigi sturzo**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 187.45 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Al confine tra San Pietro Clarenza e Camporotondo, in zona centrale ma in contesto riservato e tranquillo. Casa indipendente di 90 mq interni da ristrutturare. L'attuale distribuzione degli spazi prevede una cucina ed una sala all'ingresso divise dal corridoio centrale che disimpegna la zona giorno dalla zona notte nella quale vi sono due camere da letto ed il bagno. Le condizioni sono scarse e sono necessari evidenti lavori di manutenzione. L'immobile è inserito in un contesto privato nel quale vi sono poche altre abitazioni, garantendo privacy ma senza risultare isolata. A rendere questa soluzione di assoluto interesse è lo spazio esterno e soprattutto la regolarità urbanistica, i

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

