



Rif.: 61185334

€ 138.000

Quadrilocale in vendita

San Giovanni La Punta, via belvedere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 78.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella parte bassa di San Giovanni La Punta, in zona Canalicchio. Nelle immediate vicinanze degli svincoli autostradali e della piazza Bonaccorso. In contesto riservato ma allo stesso tempo fornito di ogni genere di attività e servizio. L'appartamento è posto al primo piano di una piccola palazzina di sole due unità, risultando così semi indipendente. Si sviluppa su una superficie di circa 160 mq e si compone di un ampio e luminoso salone doppio, due camere da letto matrimoniali, una cucina comoda, bagno di rappresentanza e lavanderia esterna. Tutti gli ambienti fruiscono dell'uscita sugli spaziosi balconi. Munito di riscaldamento autonomo con caldaia, l'appartamento necessita di qualche intervento pur essendo già pronto da abitare. Il contesto riservato nonostante la centralità della posizione e delle varie attività presenti, lo rendono ideale per chi cerca in una zona ben servita una casa dove rinunciare alla tranquillità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

