



Rif.: 61158041

€ 100.000

Quadrilocale in vendita

Gravina Di Catania, Via ercole marelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 147.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella parte bassa di Gravina di Catania, pressi la cittadella universitaria, zona ricca di attività e servizi, ma soprattutto di alto interesse per investimento. L'appartamento di 120 mq, si trova al secondo piano senza ascensore di un piccolo stabile e si compone di un'ampia zona giorno all'ingresso, due camere da letto matrimoniali, un bagno di rappresentanza, una cucina abitabile, lavanderia esterna e tre balconi. Sono necessari importanti lavori di ristrutturazione, così come la facciata esterna. Ad impreziosire questa soluzione vi è un grande terrazzo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

