



Rif.: 61144908

€ 250.000

Trilocale in vendita

Gravina Di Catania, Via del carabiniere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 85.13 kW h/m² anno

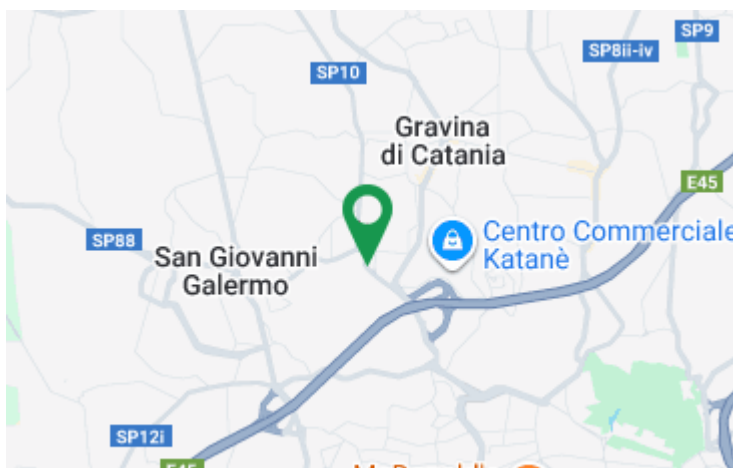
EP globale rinnovabile: 85.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Gravina di Catania, in elegante residence del 2019 con doppio ingresso pedonale, in contesto signorile e ben posizionato nelle immediate vicinanze degli svincoli autostradali. Posto al primo piano con ascensore l'immobile si presenta in ottimo stato e completamente arredato con elementi di ottima fattura. L'ingresso è in openspace con angolo cottura e zona living con uscita sul terrazzo panoramico vista mare. Questo è munito di tende da sole automatiche con sensore sensibile al vento, in caso di forte vento si richiudono. La zona notte comprende una cameretta ed una camera da letto matrimoniale con bagno in camera, vi è un secondo servizio completo. Gli infissi di ultima generazione hanno i vetri stop sol, da fuori non si vede l'interno, il riscaldamento è autonomo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

