



Rif.: 61139604

€ 450.000

6 locali in vendita

Pachino, Viale jonio - Marzamemi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 71.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 71.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella suggestiva Marzamemi, piccolo borgo marinaro dalle radici profonde, a 500 metri dalla spiaggia ed a poco più di un chilometro dal centro con le sue case storiche ad incorniciare il caratteristico porticciolo. Villa singola su due livelli di 200 mq oltre gli esterni. Costruita nella metà degli anni '80 e completamente ristrutturata nei primi anni 2000, dispone di ampi spazi ben distribuiti e luminosi. L'ingresso, incorniciato da un portico con degli archi a vista sul giardino, ci accoglie in un'atmosfera unica, confortevole e riservata. Il giardino e le terrazze disposte sui due livelli, costituiscono uno spazio esterno per ogni momento di relax. Internamente troviamo al piano terra una grande zona giorno in openspace, una prima camera da letto ed un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

