



Rif.: 61131729

€ 125.000

Trilocale in vendita

Catania, Via allegria - San Giovanni Galermo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 128.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Al confine con Gravina di Catania, in zona ben servita e collegata, all'interno di un residence curato e riservato. L'appartamento di circa 75 mq interni, ristrutturato pochi anni fa, si presenta in buono stato e pronto da abitare. Posto al piano terra/rialzato di una palazzina facente parte di un elegante residence con verde, si compone di una spaziosa zona giorno all'ingresso, una camera da letto matrimoniale, una seconda camera, bagno di rappresentanza ed un vano accessorio nella zona giorno oggi adibito come cameretta. Tutti gli ambienti hanno l'uscita sul terrazzo di ampia metratura, ben organizzato per godere dei momenti di relax all'aperto a tutte le ore del giorno grazie alla presenza della tenda da sole. Gli infissi sono in doppio vetro camera, vi è il riscaldamento autonomo con caldaia e sono presenti i climatizzatori negli ambienti principali. E' compreso inoltre un garage di 18 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

