



Rif.: 61105644

€ 158.000

Quadrilocale in vendita

San Giovanni La Punta, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 178.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A San Giovanni La Punta, nella centrale via Roma, a pochi passi dalla piazza Chiesa Madre. L'immobile si trova al primo piano di uno stabile con ascensore e si presenta in ottime condizioni. E' stato infatti interamente ristrutturato nel 2020, sia negli impianti che nelle varie opere murarie, compresi i pavimenti in grès effetto parquet, gli infissi in vetro camera, i cancelletti esterni, le piastre di riscaldamento ed i sanitari. Munito di predisposizione per l'impianto d'allarme, dispone inoltre di due climatizzatori di ultima generazione. Internamente si compone di un ampio salone d'ingresso, di due camere da letto matrimoniali, della cucina con annessa lavanderia e il bagno con elegante box doccia. Tutti gli ambienti risultano luminosi e ben areggiati grazie all'esposizione est/ovest e ai tre balconi. E' disponibile un posto auto libero all'interno del cortile di pertinenza dello stabile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

