



Rif.: 61104327

€ 115.000

6 locali in vendita

Avola, Via Sebastiano Sirugo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ad Avola, in posizione strategica ad un chilometro dalla caratteristica tonnara e dal lungomare turistico, in zona riservata e poco caotica seppur servita e ben collegata. La casa indipendente di circa 160 mq interni si sviluppa su due livelli più una terrazza sovrastante con annesso locale. Ogni livello ha un ingresso singolo dal corpo scala rendendo autonomi gli spazi con la possibilità di adibirli anche a fine turistico e di investimento. Al piano terra troviamo due ampie camere disimpegnate da un corridoio, un bagno ed un ambiente oggi utilizzato per la rimessa dei mezzi e deposito, ma che può essere ripristinato a cucina come in origine. Al primo piano troviamo una camera matrimoniale, un ampio salone o sala da pranzo, una cameretta, una cucina, un bagno ed un ripostiglio. A completare il tutto la terrazza sovrastante con ulteriore ingresso singolo e con annesso locale tecnico. L'immobile è pronto a diverse soluzioni sia per esigenze private e sia

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

