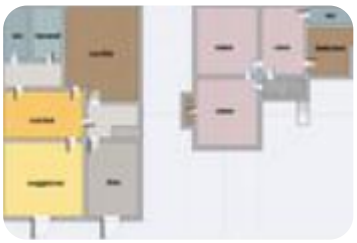
Affiliato: Immobiliare Giarre Centro D.I.
Partita IVA: 04989460870
Via Callipoli, 156 95014 Giarre (CT)
Email: cthno@tecnocasa.it - Tel.: 0957794043 - Cell.: 328.3895683









Rif.: 61298043

€ 160.000

Casa indipendente in vendita

Giarre, Via Pacinotti - Macchia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Zona frazione Macchia: Via Pacinotti a circa 20 metri dalla piazza centrale di Macchia. La zona, costituita principalmente da case terrane costruite intorno agli anni '40 e piccoli palazzetti. I servizi principali a poca distanza come il minimarket 'SC market' e le storiche pasticcerie 'Spartini' e 'Grasso', nonchè la posta e macellerie.Il palazzetto: Su due livelli con garage comodo e cortile oltre il giardino interno. La casa di antica edificazione come tutta la zona, è stata integralmente ristrutturata nel 2010 con tutti i criteri antisismici, oltre alle rifiniture ed impiantistica completamente nuovi. La distribuzione degli spazi con garage di mq 25 ca con ingresso direttamente dalla strada, un ulteriore ingresso sul salone, cucina, servizio oltre alla lavanderia il tutto disimpegnato, il cortile è pavimentato e giardino, per un totale da mq

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.