Affiliato: Immobiliare Giarre Centro D.I.
Partita IVA: 04989460870
Via Callipoli, 156 95014 Giarre (CT)
Email: cthno@tecnocasa.it - Tel.: 0957794043 - Cell.: 328.3895683









Rif.: 61273029

€ 36.000

Casa indipendente in vendita

Giarre, Via Pacinotti - Macchia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Zona: via Pacinotti, fra le vie principali ed abitate della frazione Macchia,con i servizi di prima necessità raggiungibili a piedi. Dista meno di 500m la piazza San Vito, con i mini market, tabacchi, parrucchieri, bar e panifici.Il contesto: E' composto unicamente da case indipendendi, semi indipendenti e palazzetti di vecchia costruzione.L'immobile: casa indipendente posta al piano terra, l'ingresso al civico 186 è su un vano principale a seguire il corridoio ed un ulteriore vano, bagno, cucina e ambiente ampio oggi lavanderia. Da altro ingresso il cortile carrabile di 13 mq. Dal cortile, una scala si collega ai terrazzi di copertura panoramici da mq 70, più un locale tecnico da 17 mq. Le condizioni della casa sono da ristrutturare, da rifare i terrazzi e gli impianti elettrico e idrico. La pavimentazione è in segato di marmo, gli infissi in legno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.