Affiliato: Immobiliare Giarre Centro D.I.
Partita IVA: 04989460870
Via Callipoli, 156 95014 Giarre (CT)
Email: cthno@tecnocasa.it - Tel.: 0957794043 - Cell.: 328.3895683









Rif.: 61273026

€ 90.000

Quadrilocale in vendita

Giarre, Via arciprete patanè - Macchia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Zona Macchia: Nella parte bassa della frazione al confine con il centro cittadino giarrese, nelle immediate vicinanze della via principe di piemonte in una traversa poco trafficata formata per lo più da piccoli contesti e case indipendenti. I servizi son vicini raggiungibili a piedi, posta supermercati bar e altri servizi principali a poche centinaia di metri, lo svincolo autostradale a soli 2 km.Il condominio: piccola costruzione del 1994, si presente in discrete condizioni esterne con piccole manutenzioni necessarie, è formato da 4 famiglie ed ha ingresso sia pedonale che carrabile per la corsia garage. La struttura antisismica, le scale esterne e i piccoli cortili rendono lo stabile moderno e adatto ad una famiglia che cerca la casa di residenza.L'appartamento: posto al primo piano con esposizione su strada, è il classico 4 vani con piccolo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.