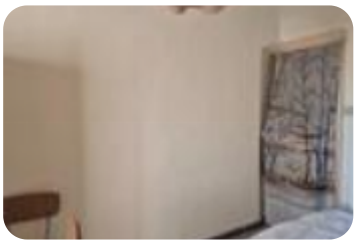
Affiliato: Immobiliare Giarre Centro D.I.
Partita IVA: 04989460870
Via Callipoli, 156 95014 Giarre (CT)
Email: cthno@tecnocasa.it - Tel.: 0957794043 - Cell.: 328.3895683















Rif.: 61269282

€ 39.000

Casa semindipendente in vendita

Giarre, Piazza san giovanni - San Giovanni Montebello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Zona: In pieno centro della frazione di Giarre, San Giovanni sulla piazza san Giovanni Battista. Il paese è alle pendici dell'Etna, situato tra il centro Giarrese e il comune di Sant'Alfio. Con i servizi di prima necessità a portata di mano quali l'edicola, il tabacchino, l'ufficio postale, panificio e supermercato.Il contesto: palazzetti indipendenti soluzioni singole di vecchia costruzione rimodernate nel tempo, alcune case indipendenti, ma soprattutto la piazza di san Giovanni sotto casa.La casa: semindipendente al piano primo, l'ingresso indipendente con scale di accesso direttamente al salone spazioso, ma è presente un ulteriore possibile accesso dalla camera. Tra il salone, la cameretta e la cucina un vano di passaggio rende l'immobile disimpegnato, poi in fondo il bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.