



Rif.: 61265850

€ 108.000

Casa indipendente in vendita

Riposto, Via G. B. Vaccarini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

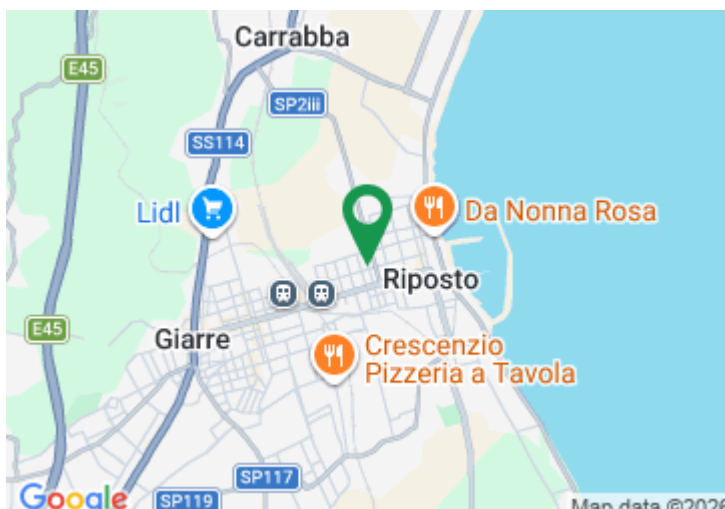
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Nelle immediate vicinanze della via Etna, in pieno centro storico ripostese, la via Vaccarini, strada comoda che permette il parcheggio agevole, attraversa l'intero centro cittadino, intersecando la via Etna, il Corso Italia e la via Circumvallazione. Raggiungibili a piedi il supermercato Conad, il panificio "Il Forno delle Delizie", le farmacie in Corso Italia, botteghe e studi professionali. Il contesto: edificato tra gli anni '30 e gli anni '50, centro storico costituito da immobili indipendenti e semindipendenti a schiera. L'immobile: palazzetto indipendente su due livelli, sopraelevato e ristrutturato nel 1990. L'ingresso su disimpegno che collega il piano terra al primo piano tramite una scala interna. Al piano terra la zona giorno, con cucina, ripostiglio, soggiorno e bagno disimpegnati da un corridoio. Tutti i vani hanno affaccio sul cortile interno di mq 20. Al primo piano son tre le camere da letto ed un bagno e due ampie terrazze a livello. A completare l'immobile un garage di mq 15 con ingresso comodo. Le condizioni interne dell'immobile son da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

