



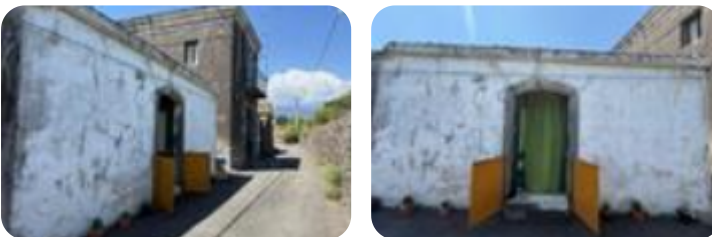
Rif.: 61263725

€ 55.000

Casa indipendente in vendita

Riposto, Str. 5 - Carruba

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

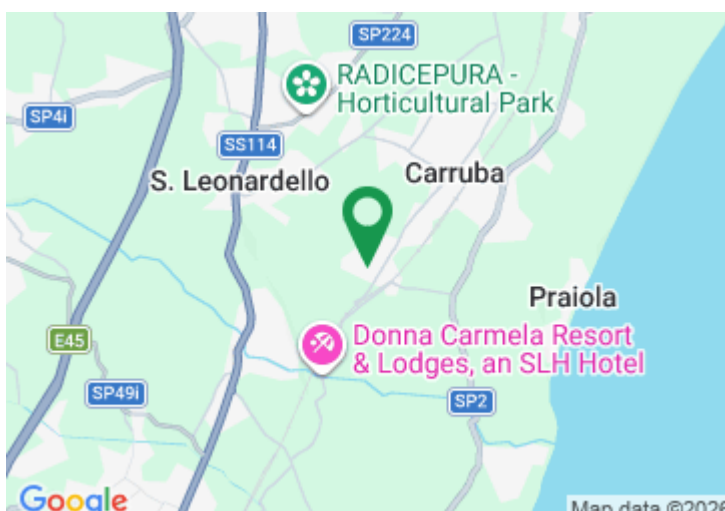
EP globale rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Carruba di Riposto; la via strada 5 si trova nelle immediate vicinanze della chiesa San Martino, in contesto di case indipendenti e piccole palazzine familiari, pochi i contesti condominiali oltre le cinque unità. La zona offre tutti i servizi di prima necessità, a poche centinaia di metri la farmacia "Savoca", il bar "Nuovo Caffè al Portico", edicola ed il minimarket. Vicina la via Enrico Toti di collegamento alla zona di San Leonardello. Altrettanto vicine le zone di Torre Archirafi e Praiola, nonché Giarre e Riposto. Ideale per chi vuole stabilirsi in un quartiere tranquillo. L'immobile: casa indipendente al piano terra di vecchia costruzione, ingresso su soggiorno, a seguire una camera, bagno e cucina con cortile di mq 15, oltre i due rustici depositi da ristrutturare da mq 42 ca. Adiacente l'immobile il garage di mq 34, accessibile anche dal cortile interno. A completare gli spazi esterni un terreno di mq 349. Il terreno ha anche un ingresso carrabile da una stradella privata. Le condizioni interne sono da ristrutturare, gli infissi in legno monovetro, gli impianti son da rifare. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

