



Rif.: 61253860

€ 64.000

Casa indipendente in vendita

Riposto, Str. 17 - Altarello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 214 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Strada 17 nella frazione di Altarello strada di collegamento tra Giarre e Riposto, zona tranquilla e facilmente raggiungibile dal centro di Riposto o Giarre distanti circa 2,5 km, poco distante anche lo svincolo autostradale A18. Contesto: vecchi fabbricati di campagna con terreni, villette a schiera e rustici, ma anche aziende come "Riposto Pesca", "Bhn cosmetics" e la "Fimas". L'immobile: fabbricato misto civile abitazione e deposito di vecchia costruzione indipendente libero su tre lati. Ingresso indipendente dalla Strada 17, con possibilità di creare anche un ingresso carrabile. L'immobile si presenta interamente da ristrutturare, quattro i vani oltre gli accessori della civile abitazione per una superficie di mq 87 calpestabili oltre al deposito di mq 84 adiacente. Il terreno a corte di mq 1100 abbraccia l'intero fabbricato sui 3 lati esposto quindi a Sud, Est ed Ovest, panoramico con vista Etna, recintato su tutti i lati. Un garage da ristrutturare di mq 13, sulla corte e staccato dalla struttura. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Chiara Lucrezia o Sonia sono a tua completa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

