



Rif.: 61242504

€ 285.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Acireale, Via D'Amico - Scillichenti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

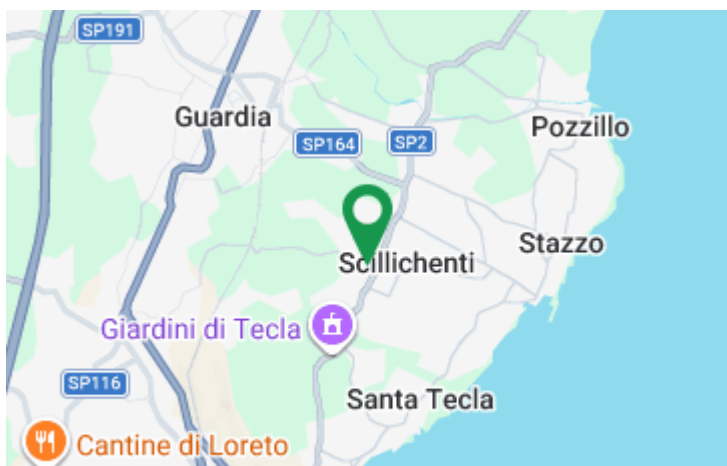
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Zona Scillichenti: a circa 50 metri dalla strada provinciale per riposto, quindi zona centrale della frazione resa famosa dalla tradizione gastronomica del pane condito, oltre ad aver distanza di pochi km dal mare. L'ubicazione è da considerarsi centrale nella frazione, con le attività principali di market e farmacia nonché di ristorazioni tutte nelle vicinanze. Il residence: costruzione metà anni '90, più corpi costituiti da villette a schiera angolari con le stradelle interne per l'ingresso. Curato e prestigioso, il residence si presenta in buone condizioni e offre tranquillità ai residenti. La casa: villa a schiera angolare libera su due lati, esposta su strada via d'amico, la casa è disposta su più elevazioni. Il piano giorno con due accessi, uno sulla cucina abitabile e l'altro, il principale, sul salone di ingresso, in mezzo un disimpegno e bagno; intorno a questo piano la corte esterna, giardino e cortile con gazebo fisso con angolo cottura esterno, e la scivola di accesso al piano 1 sottotetto. Oggi una cantina curata nei dettagli in stile rustico ma

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

