



Rif.: 61232289

€ 80.000

Ter. agricolo in vendita Santa Venerina, via sandro pertini

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 12.550 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Dagala del Re in via Sandro Pertini di fronte alla scuola elementare. La zona: è composta da terreni agricoli, case indipendente e piccoli condomini, poco distanti e facilmente raggiungibili il centro di Giarre in circa 10 minuti, ma soprattutto il centro di Santa Venerina distante solo 1,2 km. Il terreno: di forma rettangolare ricadente in zona agricola "E" con indice di edificabilità 0,03 mc/mq, formato da terrazzamenti ampi tendenti ad un unico livello con più accessi. Con prospetto su strada e recintato quasi su tutto il perimetro anche se in alcuni punti deve essere risistemata. Ha un'ottima vista Etna, impianto di irrigazione e l'acquairrigua viene fornita per 1,5 ore a settimana. Piantumato per la maggiore ad agrumi. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Chiara, Lucrezia o Sonia sono a tua completa disposizione!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

