



Rif.: 61231294

€ 28.000

Casa semindipendente in vendita

Giarre, Via Sebastiano Lisi Sacerdote e Letterato

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Zona: Via Sacerdote e Letterato Sebastiano Lisi, pieno centro storico di Giarre, a 100m dalla vecchia chiesa delle Anime Purganti, chiesa d'interesse storico oggi in ristrutturazione. Entro 500 m l'oratorio Sant'Isidoro Agricola, la scuola elementare "plesso Cosentino", il cine teatro Garibaldi, la piazza Duomo e tutti i servizi di prima necessità. Il Contesto: centro storico, caratterizzato da palazzi storici e piccoli palazzetti Indipendenti di costruzione anni '40 - '50 e alcuni condomini di costruzione anni '70. L'immobile: piano terra semindipendente di un palazzetto, l'ingresso è su un ambiente oggi camera da letto, in sequenza un'altra camera e la cucina. Tramite una porta si accede al cortile coperto, con il bagno esterno. Oltre il cortile coperto di 7 mq, è presente una ulteriore porzione di cortile scoperto di 11 mq. Le condizioni della casa sono da ristrutturare. I pavimenti sono in scaglietta di marmo, impianto elettrico e idrico da rimodernare. Vuoi ricevere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

