



Rif.: 61204977

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Santa Venerina, Via passopomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Passopomo Principessa: nelle immediate vicinanze del centro cittadino, raggiungibile da zafferana etnea percorrendo la via Principessa e da pisano alla fine della via Passopomo, la zona adiacente il centro del paese e tutti i servizi nel raggio di 1 km. Il casello autostradale più vicino è Giarre, ma anche Acireale è a pochi minuti, la zona residenziale è formata da piccoli contesti, case indipendenti e condomini anni '90'. Il condominio: Le botteghe al piano terra occupate dalle attività commerciali, altre tre elevazioni di appartamenti più le mansarde; il condominio edificato negli anni '90' ha buona vetustà e si presenta in buone condizioni di prospetti e facciate senza lavori necessari. Ascensorato, il condominio offre tranquillità a chi lo sceglie come residenza. L'appartamento: primo piano, un salone spazioso all'ingresso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

