



Rif.: 61193616

€ 350 / mese Negozio in affitto

Giarre, via callipoli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 18 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

La strada nazionale via Callipoli, via storica a pochi metri dal duomo, servita da negozi e a poca distanza dalle principali attività commerciali. Il contesto è formato prevalentemente da palazzi storici e negozi, i palazzetti antichi tipici degli anni '40. La via è estremamente di passaggio, la via Callipoli fa da collegamento fra la parte alta di Giarre e quindi i caselli autostradali e le zone di Mascali e Fondachello. Il contesto: percorrendo la via si notano i palazzetti storici e le case indipendenti, disposte una accanto all'altra a creare il tessuto del centro storico tipico giarrese. L'epoca di costruzione del quartiere è prettamente anni '40, con le strade e i vicoli ortogonali. La bottega: Unico ambiente di 20mq circa la bottega necessita di lavori prima di poter essere utilizzata, da rivedere l'impianto elettrico e la pavimentazione. E' fornita di autorizzazione allo scarico appena rinnovata. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Chiara Lucrezia o Sonia sono a tua completa disposizione!



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

