



Rif.: 61183078

€ 220.000

Casa indipendente in vendita

Giarre, Corso Italia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 362 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

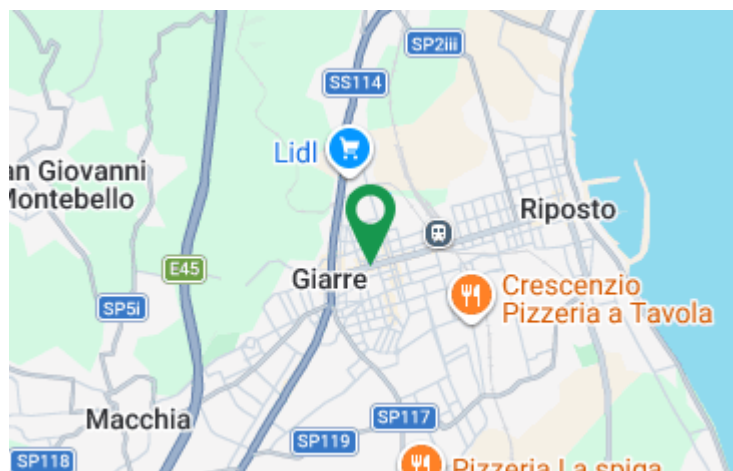
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona: Nel pieno centro storico Giarrese, a circa 100 m dalla piazza Carmine. Il corso Italia è la via Giarrese dello shopping, i negozi, bar e alcuni studi professionali. Raggiungibili a piedi tutti i servizi di prima necessità, anche farmacie e Poste. Il contesto: attorniato principalmente da immobili indipendenti e palazzi storici, con le botteghe commerciali ai piani terra e le abitazioni. Il palazzo: di costruzione certamente antecedente al 1900, mantiene le caratteristiche dell'epoca, altezza dei piani alti e ambienti disposti in sequenza. L'immobile: Porzione di palazzo, intero piano primo oggetto di vendita. L'ingresso carrabile sull'androne con 57mq utili per posti auto, il cortile e il giardino di complessivi 612 mq sono compresi nella vendita. Una scala privata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

