



Rif.: 61177859

€ 170.000

Ter. agricolo in vendita

Piedimonte Etneo, Via Castagneto Nuovo - Zappello Di Campagna

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 12.200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

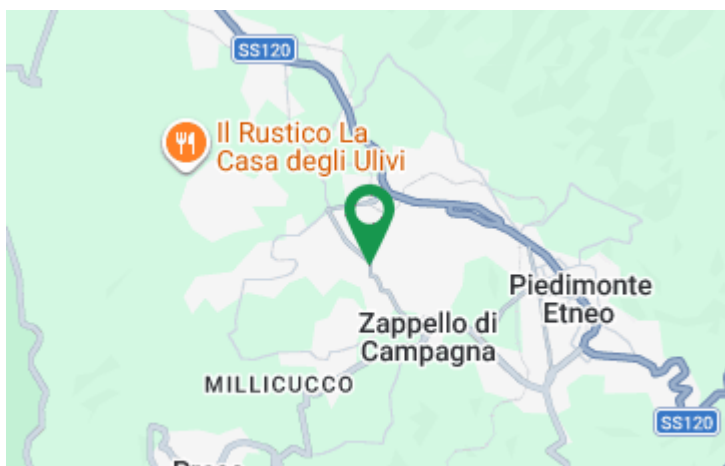
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Zona bassa san Gerardo, a soli 500 metri dal centro cittadino di Piedimonte etneo, attorniato da diverse strutture ricettive come agriturismi e b&b, sulla strada castagneto nuovo con abitazioni di tipo rurali attorno, case indipendenti e antichi poderi con terreni coltivati. La zona estremamente tranquilla ed ideale per trascorrere fine settimana e vacanze invernali ed estive, offre la serenità delle pendici dell'etna, leggermente decentrato da un centro urbano con 4000 abitanti e la vicinanza al mare in 15 minuti in automobile. Tutti i servizi sono a portata di mano e raggiungibili nell'arco di 1 km di distanza, la zona estremamente panoramica per la conformazione del territorio. Il lotto: area agricola da mq 12200 su unico livello, più ingressi possibili al lotto, oggi sono presenti due serre già impiantate per la coltivazione agricola, l'ingresso principale, in comune con altre due proprietà adiacenti, permette ingresso anche con mezzi pesanti. Compresi nella vendita un fabbricato da mq 36 in piena proprietà ed uno da mq 56 in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

